



Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.10)

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien het bouwen niet voldoet aan het Bouwbesluit, de gemeentelijke bouwverordening, het bestemmingsplan, de beheersverordening, algemene ruimtelijke regels die door de provincie of het Rijk zijn gesteld, redelijke eisen van welstand, een advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, of het exploitatieplan. Uw aanvraag voor een omgevingsvergunning moet worden geweigerd.

De activiteit waarop de aanvraag betrekking heeft is in strijd met het bestemmingsplan. Ontheffing van de regels is niet mogelijk. Gelet op voornoemde strijd met zowel het vigerende, als het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan wordt het niet wenselijk geacht medewerking te verlenen aan het bouwplan middels een dergelijke afwijking.

Overeenkomstig de Algemene wet bestuursrecht bent u omtrent het voornemen de omgevingsvergunning te weigeren op 4 augustus 2011 telefonisch geïnformeerd. Hierbij zijn door u geen feiten of omstandigheden naar voren gebracht die aanleiding geven tot een ander oordeel. U heeft te kennen gegeven de aanvraag onverkort te handhaven.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.

Bezwaarclausule

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt gevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Schiedam
Namens dezen,
Afdelingsmanager Vergunningen, Handhaving en GEO-informatie

C.G. Henkelman

dhr. H. van Sasse van
Afdelingsmanager
Afdeling Ruimtelijk Gebouwen
Cluster Stedelijke Ontwikkeling

Datum besluit : 10 AUG. 2011

Legesbedrag : € 220,-

Bijlage

- Gewaarmerkte stukken